

FACTSHEET POPPPY 2.0



PASSIVE EINNAHMEN

Art der Investition

Kauf und Vermietung von Popcornautomaten mit Werbedisplay inklusive Service- und Wartungsarbeiten sowie derer Kosten

Investitionsgröße

Minimum: 2 Automaten | Maximum: 12 Automaten

Kaufpreis

10.400,- € inkl. Aufstellgebühr zzgl. ges. MwSt.

Mietzahlung

375,- € monatlich zzgl. ges. MwSt.

./. 30,- € Care-Option (Instandhaltungs- und Servicekosten)

./. 25,- € Steuerberater-Option (abwählbar)

320,- € monatlich zzgl. ges. MwSt.

+ 5,- €

Versteuerung

§ 22 Nr. 3 EStG (Sonstige Einnahmen)

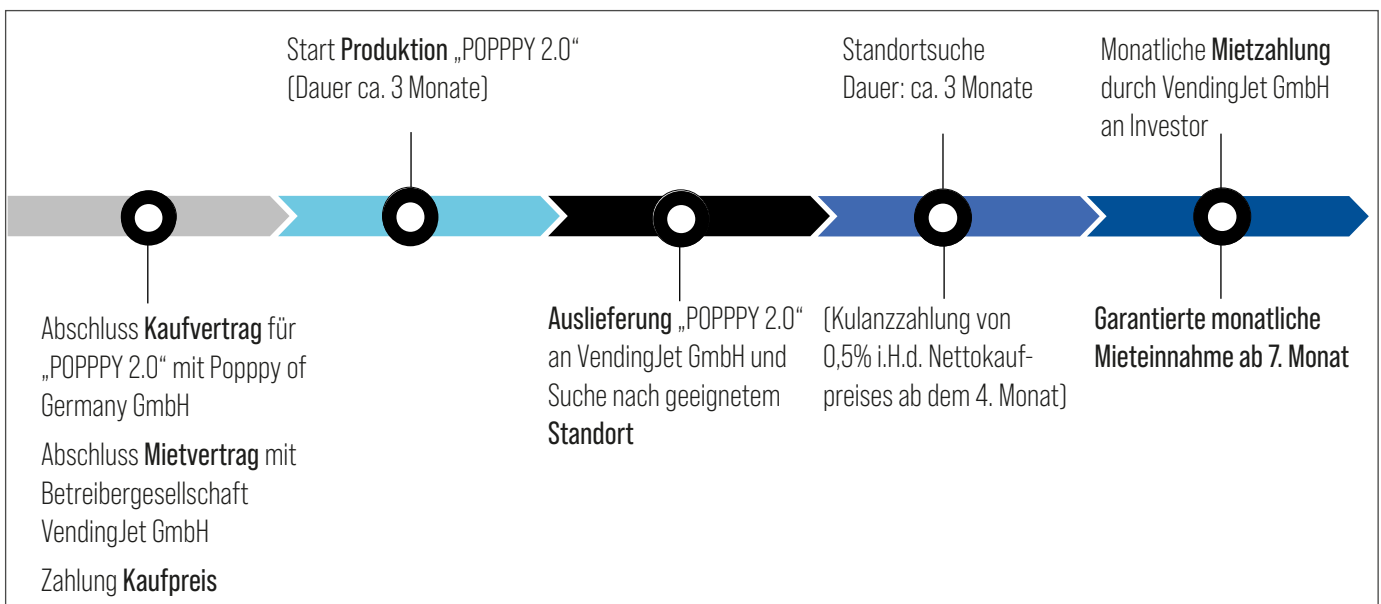
Abschreibung 100 %

Garantierte Mietlaufzeit

6 Jahre, danach von Jahr zu Jahr verlängerbar

+ 1 Jahr

Jetzt mit BONUS
nur für kurze Zeit



FACTSHEET POPPPY 2.0

PASSIVE EINNAHMEN

	2 Popppy	4 Popppy	8 Popppy	12 Popppy
Kaufpreis	€ 20.000,00	€ 40.000,00	€ 80.000,00	€ 120.000,00
Aufstellgebühr	€ 800,00	€ 1.600,00	€ 3.200,00	€ 4.800,00
Zwischensumme	€ 20.800,00	€ 41.600,00	€ 83.200,00	€ 124.800,00
Umsatzsteuer *1	€ 3.952,00	€ 7.904,00	€ 15.808,00	€ 23.712,00
Gesamtinvestition	€ 24.752,00	€ 49.504,00	€ 99.008,00	€ 148.512,00
Mietzahlung/Monat	€ 750,00	€ 1.500,00	€ 3.000,00	€ 4.500,00
abzgl. Care Option	€ 60,00	€ 120,00	€ 240,00	€ 360,00
Zwischensumme	€ 690,00	€ 1.380,00	€ 2.760,00	€ 4.140,00
Umsatzsteuer	€ 131,10	€ 262,20	€ 524,40	€ 786,60
Gesamtmiete/Monat	€ 821,10	€ 1.642,20	€ 3.284,40	€ 4.926,60
Gesamtmiete/Laufzeit *2	€ 49.680,00	€ 99.360,00	€ 198.720,00	€ 298.080,00
zzgl. Umsatzsteuer *3	€ 9.439,20	€ 18.878,40	€ 37.756,80	€ 56.635,20

*1 wird vom Finanzamt i.d.R. innerhalb von 3 Monaten zurückgezahlt

*2 Garantielaufzeit 6 Jahre + Verlängerungsoption

*3 wird wieder abgeführt

**Bitte konsultieren Sie einen Steuerberater
oder buchen Sie unseren Service dazu.**

Rechnung mit zeitlich begrenztem Sonderbonus

	2 Popppy	4 Popppy	8 Popppy	12 Popppy
Mietzahlung mit Bonus	€ 700,00	€ 1.400,00	€ 2.800,00	€ 4.200,00
Mietzahlung ohne Bonus	€ 690,00	€ 1.380,00	€ 2.760,00	€ 4.140,00
Mehrertrag	€ 10,00	€ 20,00	€ 40,00	€ 60,00
Gesamtmiete mit Bonus	€ 58.800,00	€ 117.600,00	€ 235.200,00	€ 352.800,00
Gesamtmiete ohne Bonus	€ 49.680,00	€ 99.360,00	€ 198.720,00	€ 298.080,00
Mehrertrag/gar. Laufzeit	€ 9.120,00	€ 18.240,00	€ 36.480,00	€ 54.720,00

in Prozent zum Kaufpreis 43,85%

